

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | | | |
|--|--|-----|--|--|--|--|--|-------------|------------|
| USAGES PERMIS | R : RÉSIDENCE | | | | | | | | |
| | R-1 : Unifamiliale | | | | | | | | |
| | R-2 : Bifamiliale et trifamiliale | | | | | | | | |
| | R-3 : Multifamiliale | | | | | | | | |
| | R-4 : Maison mobile | | | | | | | | |
| | R-5 : Mixte | | | | | | | | |
| | C : COMMERCE | | | | | | | | |
| | C-1 : Voisinage | | | | | | | | |
| | C-2 : Quartier | | | | | | | | |
| | C-3 : Régional | | | | | | | | |
| | C-4 : Spécial | | | | | | | | |
| | C-5 : Agricole | | | | | | | | |
| | C-6 : Services professionnels et administratifs | | | | | | | | |
| | I : INDUSTRIE | | | | | | | | |
| | I-1 : Prestige | | | | | | | | |
| | I-2 : Légère | | | | | | | | |
| | I-3 : Lourde | | | | | | | | |
| | P : COMMUNAUTAIRE | | | | | | | | |
| | P-1 : Espace public | | | | | | | | |
| | P-2 : Voisinage | | | | | | | | |
| | P-3 : Régional | | | | | | | | |
| | P-4 : Spécial | | | | | | | | |
| | A : AGRICULTURE | | | | | | | | |
| | A : Agriculture | ● | | | | | | | |
| | CONS : CONSERVATION | | | | | | | | |
| | CONS : Conservation | | | | | | | | |
| | CONS-1 : Conservation intégrale | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | (1) | | | | | | | | |
| NORMES | | | | | | | | | |
| NORMES SPÉCIFIQUES | STRUCTURE DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| | Isolée | ● | | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | |
| | DIMENSIONS DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | 7,2 | | | | | | | |
| | Largeur maximale (m) | | | | | | | | |
| | Superficie de planchers minimale (m ²) | 89 | | | | | | | |
| | Superficie de planchers maximale (m ²) | | | | | | | | |
| | Hauteur en étage(s) minimale | 1 | | | | | | | |
| | Hauteur en étage(s) maximale | 4 | | | | | | | |
| | Hauteur en mètres maximale | | | | | | | | |
| | RAPPORTS | | | | | | | | |
| | Planchers/terrain maximal | | | | | | | | |
| | Espace bâti/terrain minimal | | | | | | | | |
| | Espace bâti/terrain maximal | 0,6 | | | | | | | |
| | MARGES | | | | | | | | |
| | Avant minimale (m) | 7 | | | | | | | |
| | Latérale minimale (m) | 2 | | | | | | | |
| | Latérales totales minimales (m) | 7 | | | | | | | |
| | Arrière minimale (m) | 7 | | | | | | | |
| | LOTISSEMENT | | | | | | | | |
| TERRAIN | | | | | | | | | |
| Front de lot minimal (m) | 60 | | | | | | | | |
| Profondeur minimale (m) | 45 | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) | 4 ha | | | | | | | | |
| DIVERS | | | | | | | | | |
| Nombre de logements (min/max) | 0/1 | | | | | | | | |
| Densité nette log/ha (min/max) | | | | | | | | | |
| PIIA | | | | | | | | | |
| Notes particulières | (2) (3) (4) (5) | | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | | | Amendements | |
| (1) Les activités de carrière, sablière et gravière. (2) Chapitre XII - Dispositions particulières pour certains usages, section X - Dispositions particulières aux zones agriculture (A). (3) Chapitre XIV - Environnement, section X - Dispositions particulières applicables aux installations septiques. (4) Article 289 - Zones sensibles au bruit routier et ferroviaire (5) Article 359.1 - Couvert forestier à l'intérieur des bois et corridors forestiers métropolitains | | | | | | | | No. Régl. | Date |
| | | | | | | | | RV-1441-049 | 21-sept-16 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |