

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES										
USAGES PERMIS	R : RÉSIDENCE									
	R-1 : Unifamiliale									
	R-2 : Bifamiliale et trifamiliale	●	●	●	●					
	R-3 : Multifamiliale									
	R-4 : Maison mobile									
	R-5 : Mixte									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Voisinage									
	C-2 : Quartier									
	C-3 : Régional									
	C-4 : Spécial									
	C-5 : Agricole									
	C-6 : Services professionnels et administratifs									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Prestige									
	I-2 : Légère									
	I-3 : Lourde									
	P : COMMUNAUTAIRE									
	P-1 : Espace public	●	●	●	●					
	P-2 : Voisinage									
	P-3 : Régional									
	P-4 : Spécial									
	A : AGRICULTURE									
	A : Agriculture									
	CONS : CONSERVATION									
	CONS : Conservation									
	CONS-1 : Conservation intégrale									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	STRUCTURE DU BÂTIMENT									
	Isolée	●		●						
	Jumelée		●		●					
	Contiguë									
	DIMENSIONS DU BÂTIMENT									
	Largeur minimale (m)	7	7	9	9					
	Largeur maximale (m)									
	Superficie de planchers minimale (m ²)	160	160	180	180					
	Superficie de planchers maximale (m ²)									
	Hauteur en étage(s) minimale	2	2	2	2					
	Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2					
	Hauteur en mètres maximale									
	RAPPORTS									
	Planchers/terrain maximal	0,8	0,85	0,8	0,85					
	Espace bâti/terrain minimal									
	Espace bâti/terrain maximal	0,4	0,45	0,4	0,45					
	MARGES									
	Avant minimale (m)	7	7	7	7					
	Latérale minimale (m)	1,25		1,25						
	Latérales totales minimales (m)	6,75	5,5	6,75	5,5					
	Arrière minimale (m)	7	7	7	7					
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Front de lot minimal (m)	13,75	12,5	16	15					
	Profondeur minimale (m)	28	28	28	28					
	Superficie minimale (m ²)	385	350	450	420					
	DIVERS									
	Nombre de logements (min/max)	2/2	2/2	3/3	3/3					
Densité nette log/ha (min/max)										
PIIA										
Notes particulières	(1)	(1)	(1)	(1)						
NOTES								Amendements		
(1) (Supprimé)								No. Régl.	Date	
								RV-1441-050	21-sept-16	