

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES PERMISES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>R : RÉSIDENCE</b>								
	R-1 : Unifamiliale	●							
	R-2 : Bifamiliale et trifamiliale								
	R-3 : Multifamiliale								
	R-4 : Maison mobile								
	R-5 : Mixte								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Voisinage								
	C-2 : Quartier								
	C-3 : Régional								
	C-4 : Spécial								
	C-5 : Agricole								
	C-6 : Services professionnels et administratifs								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Prestige								
	I-2 : Légère								
	I-3 : Lourde								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE</b>								
	P-1 : Espace public	●							
	P-2 : Voisinage								
	P-3 : Régional								
	P-4 : Spécial								
	<b>A : AGRICULTURE</b>								
	A : Agriculture								
	<b>CONS : CONSERVATION</b>								
	CONS : Conservation								
	CONS-1 : Conservation intégrale								
	<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>								
	Largeur minimale (m)	7,2							
	Largeur maximale (m)								
	Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> )	89							
	Superficie de planchers maximale (m <sup>2</sup> )								
	Hauteur en étage(s) minimale	1							
	Hauteur en étage(s) maximale	2							
	Hauteur en mètres maximale	10							
	<b>RAPPORTS</b>								
	Planchers/terrain maximal								
	Espace bâti/terrain minimal								
	Espace bâti/terrain maximal	0,3							
	<b>MARGES</b>								
	Avant minimale (m)	7							
	Latérale minimale (m)	2							
	Latérales totales minimales (m)	5							
	Arrière minimale (m)	4,5							
	LOTISSEMENT								
<b>TERRAIN</b>									
Front de lot minimal (m)	45								
Profondeur minimale (m)	30								
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	3000								
<b>DIVERS</b>									
Nombre de logements (min/max)	1/1								
Densité nette log/ha (min/max)									
PIIA	●								
Notes particulières	(1) (2) (3) (4) (5)								
NOTES								Amendements	
(1) L'article 256- Marges latérales applicables au bâtiment principal comportant un garage attenant (contigu) dans les zones résidence unifamiliale (R1) ne s'applique pas pour cette zone. (2) Chapitre XIV - Environnement, section I - Bande de protection en bordure des cours d'eau. (3) Chapitre XIV - Environnement, section II - Dispositions particulières aux zones inondables de récurrence 0-20 ans. (4) Chapitre XIV - Environnement, section III - Dispositions particulières aux zones inondables de récurrence 20-100 ans. (5) Chapitre XIV - Environnement, section X - Dispositions particulières applicables aux installations septiques.								No. Régl.	Date
								RV-1441-050	21-sept-16